

Ansökan om medgivande till ombyggnad

Bostadsrätt

Jag ansöker om styrelsens medgivande för följande åtgärder

Föreningens namn	Lägenhetsbeteckning
Ansökan avser följande åtgärder	
Arbetet kommer att utföras under följande tider	
Arbetets art och omfattning framgår tydligare genom följande handlingar; <input type="checkbox"/> Ritningar, bilagor <input type="checkbox"/> Bygglov, bilagor <input type="checkbox"/> Entreprenörers behörighets- och kvalitetsintyg <input type="checkbox"/> Intyg från sakkunniga om hållfasthet, rördimensionering etc. <input type="checkbox"/> Övrigt, bilagor	

Jag avser att genomföra ovanstående och intygar att jag tagit del av föreningens ordningsföreskrifter om arbetstider, avfallshantering och skydd av föreningens gemensamma ytor.

Ort och datum		
Sökandens underskrift	Namnförtydligande	
Överlåtelseavtal	Namnförtydligande	Ort och datum
Ny ägare som tar över ansvaret		

Information

Bostadsrättslagen anger att bostadsrättshavaren får inte utan styrelsens tillstånd i lägenheten utföra åtgärd som innefattar:

1. Ingrepp i en bärande konstruktion,
2. Ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme, gas eller vatten, eller
3. Annan väsentlig förändring av lägenheten.
4. Bostadsrätternas grund färgskala ska följas när målning sker ute; vit, beige, grå, svart.

Styrelsen får inte vägra att medge tillstånd till en åtgärd som avses i första stycket om inte åtgärden är till påtaglig skada^a eller olägenhet för föreningen.

Föreningens medgivande eller avstyrkan av ombyggnaden

<input type="checkbox"/> Föreningen medger ovanstående ansökan	
<input type="checkbox"/> Föreningen medger ovanstående ansökan med nedanstående reservationer,	
<input type="checkbox"/> Föreningen medger inte att dessa åtgärder genomförs på grund av,	
<small>Förändringsarbete i utemiljö ska fackmannamässigt utföras och det är aktuell medlem som ansvarar för att arbetet görs enligt gällande normer för branschen samt att man har ansökt om mark och bygglov vid de förändringar som kräver detta. Om förändringen inte görs enligt den bilaga som ansökan innehöll har styrelsen rätt att återställa och kräva ersättning för detta från den medlem som utfört förändringen. Brott mot Plan- och bygglagen för eventuella böter ska betalas av bostadsrättsinnehavaren av den bostadsrätt som böterna avser. Vid försäljning av bostadsrätten tar ny medlem över ansvaret för ovan nämnda punkter. Detta ska tydligt framgå i försäljningskontraktet.</small>	
Ort och datum	
Föreningens underskrift(er)	
Namnförtydligande	Namnförtydligande